



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché ( avis rectificatif )

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-9060>

Département(s) de publication : **974**

Annonce n° **24-9060**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : MAIRIE DE SAINT LOUIS

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Marché de conception-réalisation (COREA) pour la déconstruction et reconstructions des écoles Edmond ALBIUS et Sarda GARRIGA dans le cadre du NPNRU du GOL

**Description** : Développement d'une nouvelle offre scolaire pour une meilleure réussite éducative impliquant la déconstruction et la reconstruction des écoles Edmond ALBIUS et Sarda GARRIGA

**Identifiant de la procédure** : e98a7232-89fa-429c-ab5f-587c6bf7f30b

**Identifiant interne** : 2023076

**Type de procédure** : Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ville de saint louis

**Ville** : Saint Louis

**Code postal** : 97450

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

### 2.1.3 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 25,000,000 EUR

### 2.1.4 Informations générales

**Base juridique** :

Directive 2014/24/UE

### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0000

**Titre** : Marché de conception-réalisation (COREA) pour la déconstruction et reconstructions des écoles Edmond ALBIUS et Sarda GARRIGA dans le cadre du NPNRU du GOL

**Description** : Développement d'une nouvelle offre scolaire pour une meilleure réussite éducative impliquant la déconstruction et la reconstruction des écoles Edmond ALBIUS et Sarda GARRIGA

**Identifiant interne** : T-PF-1385726

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché** : Marché de travaux

**Nomenclature principale ( cpv )** : 45210000 Travaux de construction de bâtiments

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 45111000 Travaux de démolition, travaux de préparation et de dégagement de chantier

**Nomenclature supplémentaire ( cpv )** : 71222000 Services d'architecte pour la conception d'ouvrages extérieurs

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ville de saint louis

**Ville** : Saint Louis

**Code postal** : 97450

**Subdivision pays (NUTS)** : La Réunion ( FRY40 )

**Pays** : France

**Informations complémentaires** :

#### 5.1.4 Renouvellement

**Nombre maximal de renouvellements : 0**

#### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée :** La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires :** En cas de groupement d'opérateurs économiques (conjoint ou solidaire), le Maître d'Ouvrage impose que le mandataire soit le réalisateur (au sens du Ccap §1.11.1) et solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du Maître d'Ouvrage. La présente consultation n'est pas allotie. En effet, les marchés de conception-réalisation dérogent au principe d'allotissement des marchés publics, conformément à l'article L.2171-1 du code de la commande publique. Le présent marché est financé au titre de l'Anru à hauteur de 50%, à hauteur de 30% par la Civis et de 20% sur le budget général de la collectivité. Le coût estimé étude et travaux est de 25 000 000 euro(s) Ht. L'intégralité des documents de la consultation a été mis en oeuvre sur le profil acheteur de la collectivité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle

**Description :** Dc1, lettre de candidature, habilitation du mandataire par ses co-traitants (joint au Dce), Dc2, déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (joint au Dce), Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat ; Si le candidat est en redressement judiciaire au sens de l'article L 620-1 du code de commerce, ou fait l'objet d'une procédure équivalente régie par un droit étranger, la copie du ou des jugements prononcés à cet effet. Déclaration sur l'honneur du candidat justifiant qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L.2141-1 à L.2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du Code de la Commande publique concernant les interdictions de soumissionner, et notamment qu'il est en règle au regard de ces articles

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité économique et financière

**Description :** Déclaration de chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles ; Une attestation d'assurance au titre de la responsabilité civile professionnelle et de la responsabilité décennale pour les cotraitants du groupement

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Critère :**

**Type :** Capacité technique et professionnelle

**Description :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années à l'échelle de l'entreprise et à l'échelle de l'agence en charge de chaque prestation ; Attestation d'inscription à l'ordre des architectes ou pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine Présentation des intervenants principaux, expérience et formation. Une note relative aux dispositions pour assurer une présence et une proximité adaptée avec les acteurs de l'opération à La Réunion d'une (1) page recto format A4 maximum. Les références détaillées et qualifications de chacun des membres du groupement, et des sous-traitants présentés à l'offre, le cas échéant. Le cadre de présentation, annexe n°1 du Rc, sera à compléter par le groupement. La preuve de la capacité du candidat peut être apportée par tout moyen, notamment par des certificats d'identité professionnelle ou des références de travaux attestant de la compétence de l'opérateur économique à réaliser la prestation pour laquelle il se porte candidat Pour justifier des capacités professionnelles, techniques et financières d'autres opérateurs économiques sur lesquels il s'appuie pour sa candidature, le candidat produit les mêmes documents concernant cet opérateur économique que ceux qui lui sont exigés par le Maître d'Ouvrage. Les candidats devront également compléter le cadre de présentation des candidatures annexé au présent règlement. Ce cadre de candidature est une pièce établie au sein du dossier de consultation et selon les modalités définies à l'article 5.1.1 du règlement de la consultation

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure**

**Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :**

**Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 3

**Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure :** 4

**5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité technique fonctionnelle et environnementale

**Pondération (points, valeur exacte) :** 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Qualité architecturale

Pondération (points, valeur exacte) : 25

**Critère :**

**Type :** Qualité

**Description :** Méthodologie de réalisation du projet

Pondération (points, valeur exacte) : 20

**Critère :**

**Type :** Prix

**Description :** Prix

Pondération (points, valeur exacte) : 30

**5.1.11 Documents de marché**

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles :** FRA

**Adresse des documents de marché :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1385726>,

**Canal de communication ad hoc :**

**Nom :** AW Solutions

**5.1.12 Conditions du marché public**

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique :** Requise

**Adresse de présentation :** <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1385726>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées :** français

**Catalogue électronique :** Non autorisée

**Variantes :** Non autorisée

**Date limite de réception des offres :** 08/02/2024 à 09:00

**Conditions du marché :**

**Facturation en ligne :** Requise

**5.1.15 Techniques**

**Accord-cadre :**

Pas d'accord-cadre

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique :**

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** MAIRIE DE SAINT LOUIS

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Saint-Denis

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** Avenue-Web Systèmes

**Numéro d'enregistrement :** 443928874

**Ville :** Seyssinet-Pariset

**Code postal :** 38170

**Pays :** France

**Adresse électronique :** publications-joue@aws-france.com

**Téléphone :** +33480041260

**Rôles de cette organisation :**

**TED eSender**

### 8.1 ORG-0002

**Nom officiel :** MAIRIE DE SAINT LOUIS

**Numéro d'enregistrement :** 21974014900014

**Adresse postale :** 125 Avenue Principale

**Ville :** Saint Louis

**Code postal :** 97450

**Pays :** France

**Point de contact :** M'DOIHOMA Juliana

**Adresse électronique :** [commandepublique@saintlouis.re](mailto:commandepublique@saintlouis.re)

**Téléphone :** 0262919466

**Adresse internet :** <http://www.saintlouis.re>

**Profil de l'acheteur :** <https://saintlouis.re/municipalite/2598-commande-publique>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

### 8.1 ORG-0003

**Nom officiel :** MAIRIE DE SAINT LOUIS

**Numéro d'enregistrement :** 1575641

**Adresse postale :** 125 Avenue principale

**Ville :** Saint Louis

**Code postal :** 97450

**Pays :** France

**Point de contact :** Direction de la commande publique

**Adresse électronique :** [commandepublique@saintlouis.re](mailto:commandepublique@saintlouis.re)

**Téléphone :** 0262919466

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

#### 8.1 ORG-0004

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 1370694

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-saint-denis@juradm.fr](mailto:greffe.ta-saint-denis@juradm.fr)

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

#### 8.1 ORG-0005

**Nom officiel :** Tribunal administratif de Saint-Denis

**Numéro d'enregistrement :** 1370693

**Adresse postale :** 27, rue Félix Guyon

**Ville :** Saint-Denis de la Réunion

**Code postal :** 97488

**Pays :** France

**Adresse électronique :** [greffe.ta-saint-denis@juradm.fr](mailto:greffe.ta-saint-denis@juradm.fr)

**Téléphone :** 0262924360

**Télécopieur :** 0262924362

**Rôles de cette organisation :**

## Section 10 - Modification

Version de l'avis antérieur à modifier : 732046-2023

### 10.1 Modification

**Description des modifications** : Remise des offres: Au lieu du 26/01/2024 à 12h00 au plus tard, soit le 26/01/2024 à 09h00 heure de Paris. Lire 08/02/2024 à 12h00 au plus tard, soit le 08/02/2024 à 09h00 heure de Paris.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis** : 65a4bbea-bb96-4a38-a3cf-965b069f0276 - 01

**Type de formulaire** : Mise en concurrence

**Type d'avis** : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis** : 26/01/2024 à 09:00

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible** : français

### 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication** : 26/01/2024