



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-7735>

Département(s) de publication : 72

Annonce n° 24-7735

Services

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville du Mans

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21720181300011

Ville : LE MANS

Code postal : 72039

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 72

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1406152>

Identifiant interne de la consultation : 2024_006_PI_IP

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : marches@lemans.fr

Numéro de téléphone du contact : +33 243473731

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles. D
- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières

années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : 22/02/2024 à 17:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (si accord-cadre) : Acheteur(s) habilité(s) à passer les bons de commande

Critères d'attribution : énoncé dans le Rc

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Mission d'appui au traitement des signalements d'édifices en défaut de solidité ("immeubles menaçant ruine"); pré-diagnostic, proposition de stratégie de mise en sécurité, vérification des travaux - 1 an renouvelable 3 fois

Code CPV principal - Descripteur principal : 79417000

Type de marché : Services

Description succincte du marché : Il s'agit d'apporter un appui au service Habitat Logement dans l'exercice de ses missions de traitement des signalements d'édifices n'offrant pas les garanties de solidité nécessaires au maintien de la sécurité des occupants et des tiers ("immeubles menaçant ruine"), et de mise en oeuvre éventuelle d'arrêtés de mise en sécurité (précédemment nommés "arrêtés de péril"). La mission comporte les aspects suivants : - pré-diagnostic, - proposition de stratégie de mise en sécurité, - vérification des travaux. Accord cadre à bons de commande conclu avec minimum annuel de 10 000 euro(s) H.T. et maximum annuel de 50 000 euro(s) H.T

Lieu principal d'exécution du marché : Territoire de la Ville du Mans 72000 - Le Mans

Durée du marché (en mois) : 12

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires : Le DCE peut être téléchargé jusqu'au jour de la date et heure limite de remise des offres à l'adresse suivante <http://www.sarthe-marchespublics.fr>. Seules les offres électroniques sont admises ; tout autre mode de transmission conduirait à un rejet de l'offre. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation.

L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur. Critères de sélection candidats 1

Aptitude à exercer l'activité professionnelle - 2 Capacités techniques et professionnelles - 3 Capacité économique et financière Renseignements administratifs :Isabelle PREVOST 02.43.47.43.78

Renseignements techniques : Laetitia MANCEAU 02.43.47.37;46 Les compétences attendues sont les suivantes : - En diagnostic technique du bâtiment : connaissance des éléments structurels des bâtiments et de leurs éventuels désordres et pathologies, identification et qualification précise des désordres, capacité à élaborer un scénario de travaux adapté (formation et expérience significative en architecture ou structure du bâtiment) ; il est attendu un diplôme au moins de niveau I, avec mention d'au moins une des qualifications suivantes : Architecte du patrimoine diplômé d'Etat inscrit à l'Ordre des Architectes, ou Ingénierie structure, ou Architecte diplômé d'Etat inscrit à l'Ordre des Architectes. - En économie de la construction et de la rénovation (pour le chiffrage du coût des travaux) ; - Connaissance des pouvoirs du Maire en matière d'habitat indigne, et des procédures de mise en

sécurité ; Délais d'exécution des bons de commande : Rapport de pré-diagnostic : 4 jours ouvrés après la visite du site Rapport provisoire si danger (pré-diagnostic et mesures conservatoires de protection) : 3 heures après la visite du site Rapport de proposition de stratégie de mise en sécurité : 8 jours après la visite du site Note en cas de recours à un expert désigné par le TA : 8 jours après réception des questions Rapport de vérification de travaux : 8 jours ouvrés après la visite de vérification des travaux Motifs exclusion (BT-67) Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique

Date d'envoi du présent avis à la publication : 23/01/2024