



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-5940>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **24-5940**

Services

---

### Section 1 - Identification de l'acheteur

**Nom complet de l'acheteur** : Collectivité Européenne d'Alsace Direction de l'Immobilier et des Moyens Généraux / Service Grands Projets Nord

**Type de Numéro national d'identification** : SIRET

**N° National d'identification** : 20009433200018

**Ville** : STRASBOURG Cedex 9

**Code postal** : 67964

**Groupement de commandes** : Non

**Département(s) de publication** : 67

### Section 2 - Communication

**Lien direct aux documents de la consultation** : [www.alsacemarchespublics.eu/](http://www.alsacemarchespublics.eu/)

**Identifiant interne de la consultation** : 24000005

**Intégralité des documents sur le profil d'acheteur** : Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles** : Non

**Nom du contact** : Service achats

**Adresse mail du contact** : Contact.achat@alsace.eu

**Numéro de téléphone du contact** : +33 388766747

### Section 3 - Procédure

**Type de procédure** : Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation** :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve** : - DUME ou Formulaire DC1 ou équivalent : Lettre de candidature - Habilitation du mandataire par ses cotraitants - DUME ou Formulaire DC2 ou équivalent : Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve** : - Déclaration chiffre d'affaires : déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché pu-blic, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique (sauf si déjà mentionné dans le DUME ou DC2).

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Références de service ou fournitures similaires : présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à dé-faut, par une déclaration de l'opérateur économique.

**Technique d'achat** : Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis** : 19/02/2024 à 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique** : Interdite

**Réduction du nombre de candidats** : Non

**Possibilité d'attribution sans négociation** : Oui

**L'acheteur exige la présentations de variantes** : Non

## Section 4 - Identification du marché

**Intitulé du marché** : Assistance à Maîtrise d'Ouvrage Performance Energétique et Environnementale pour le projet de construction d'un nouveau collège rue Mentelin à STRASBOURG

**Code CPV principal - Descripteur principal** : 75130000

**Type de marché** : Services

**Description succincte du marché** : La consultation a pour objet : Mission d'assistance à Maîtrise d'Ouvrage en performance énergétique et environnementale pour le projet de construction d'un nouveau collège rue Mentelin à STRASBOURG. Les prestations feront l'objet d'un marché fractionné à tranches optionnelles en application des articles R. 2113-4 à R. 2113-6 du Code de la commande publique. Elles feront l'objet d'une tranche ferme et de 1 tranche optionnelle.

**Lieu principal d'exécution du marché** : 67200 STRASBOURG

**La consultation comporte des tranches** : Oui

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Non

## Section 6 - Informations Complémentaires

**Visite obligatoire** : Non

**Autres informations complémentaires** : Il est prévu une décomposition en tranches. Le marché comporte une tranche ferme et 1 tranche optionnelle définies ci-après : Pour la tranche 01 - Tranche ferme Etape 1 : ? Analyse du site, recueil des données techniques et contextuelles, ? Sélection et hiérarchisation des thèmes de la HQE, ? Définition des niveaux d'exigences (hors cible énergie déjà définie en PASSIF et BEPOS), ? Rédaction du programme dans ses composantes énergies et HQE, ? Estimation du coût du projet, avec analyse de la valeur et chiffrage en coût global, ? Harmonisation avec le programme fonctionnel et technique du programmist, ? Élaboration de modèles de documents à transmettre aux candidats en phase concours, renseignés par ces derniers permettant de comparer les différents projets sur la même base. ? Analyses des candidatures de maitrise d'oeuvre (MOE) et des projets (aspects énergie et HQE) remis par les concurrents du concours d'architecture sur esquisse, ? Participation aux commissions techniques et au jury de concours, Etape 2 : ? Analyse du projet en phase APS, APD, PRO, et ACT, ? Assistance pour la mise au point, sur les aspects énergie et HQE, des marchés avec les entrepreneurs retenus - Suivi de l'opération en phase d'exécution de chantier et assistance aux opérations de réception. Pour la tranche 02 - Tranche optionnelle Etape 3: Assistance pendant la garantie de parfait achèvement et contrôle des performances du bâtiment (sur 3 ans). Cette mission commence à la réception des travaux. Chacune des 3 expertises peut être appelée séparément ou en totalité : - Première expertise de l'opération à six mois après la mise en service de l'ouvrage dans le cadre de la Garantie de Parfait Achèvement (Réception + 6 mois) - Deuxième expertise de l'ouvrage en exploitation durant le mois succédant le premier anniversaire (Réception + 13 mois) - Troisième expertise de l'ouvrage en exploitation durant le mois précédent le deuxième anniversaire après la Garantie de Parfait Achèvement (Réception + 35 mois) A titre indicatif, les prestations débiteront en mars 2024.

---

Date d'envoi du présent avis à la publication : 18/01/2024