



RÉPUBLIQUE  
FRANÇAISE

Liberté  
Égalité  
Fraternité

**BOAMP.fr**

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

## Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-10804>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **24-10804**

---

### Section 1 - Acheteur

#### 1.1 Acheteur

**Nom officiel** : DOUAISIS AGGLO

**Forme juridique de l'acheteur** : Autorité locale

**Activité du pouvoir adjudicateur** : Services d'administration générale

### Section 2 - Procédure

#### 2.1 Procédure

**Titre** : Exploitation d'un parking silo de 577 places, au sein de la ZAC EuraDouai à Douai

**Description** : Les prestations comprennent l'équipement nécessaire à l'exploitation (fourniture et installation), la gestion, l'exploitation et la maintenance (préventive comme curative) d'un parking silo neuf de R+4, ouvert aux abonnés et visiteurs.

**Identifiant de la procédure** : 08d87871-2c1b-45f6-8d28-87b41c181794

**Type de procédure** : Ouverte

**Principales caractéristiques de la procédure** : Appel d'offres ouvert, articles R2124-1-1° et R2161-2 à R2161-5 du Code de la Commande Publique.

##### 2.1.1 Objet

**Nature du marché** : Services

**Nomenclature principale ( cpv )** : 63712400 Services de parc de stationnement

##### 2.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale** : ZAC EuraDouai - rue Ludwig Van Beethoven

**Ville** : Douai

**Code postal** : 59500

**Subdivision pays (NUTS)** : Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

#### 2.1.4 Informations générales

**Informations complémentaires :** Forme du marché : marché composite traité à prix mixtes : - partie marché ordinaire : les investissements initiaux à réaliser ainsi que le coût d'exploitation sur la durée totale d'exploitation du parking donneront lieu à un prix global et forfaitaire - partie accord-cadre à bons de commande : les frais additionnels d'exploitation seront quant à eux traités à prix unitaires et par le biais de bons de commande, sans montant minimal et avec un montant maximal de 500 000 euros HT pour toute la durée d'exploitation.

**Base juridique :**

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux :

## Section 5 - Lot

### 5.1 Lot : LOT-0001

**Titre :** Exploitation d'un parking silo de 577 places, au sein de la ZAC EuraDouai à Douai

**Description :** Les prestations comprennent l'équipement nécessaire à l'exploitation du parking (fourniture et installation), la gestion, l'exploitation et la maintenance (préventive comme curative) d'un parking silo neuf de R+4, ouvert aux abonnés et visiteurs.

**Identifiant interne :** DA-23BG035

#### 5.1.1 Objet

**Nature du marché :** Services

**Nomenclature principale ( cpv ):** 63712400 Services de parc de stationnement

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

**Adresse postale :** ZAC EuraDouai - rue Ludwig Van Beethoven

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59500

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Informations complémentaires :**

#### 5.1.4 Renouvellement

**L'acheteur se réserve le droit d'effectuer des achats supplémentaires auprès du contractant, comme décrit ici :** Marchés de prestations similaires : Conformément à l'article R2122-7 du code de la Commande Publique, le représentant de l'acheteur se réserve la possibilité de passer de nouveaux marchés qui seront exécutés par le titulaire initial et qui auront pour objet la réalisation de prestations similaires à celles confiées par le présent marché. Ces nouveaux marchés pourront être conclus dans un délai de trois ans à compter de la date de notification du présent marché.

### 5.1.5 Valeur

**Valeur estimée hors TVA** : 2,200,000 EUR

**Valeur maximale de l'accord-cadre** : 500,000 EUR

### 5.1.6 Informations générales

**Participation réservée** : La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

**Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP)**

**Informations complémentaires** : Durée des prestations : il est fixé au préalable une période d'installation initiale d'une durée de 6 mois (non consécutifs) suite à laquelle une période d'exploitation court pour 60 mois (date d'ouverture prévisionnelle du parking : février 2025). Soit une durée totale du marché de 66 mois (non consécutifs). Cf RC pour plus de précisions. Modalités essentielles de financement : les dépenses seront financées sur fonds propres de l'établissement. Aucune visite n'est prévue. La signature électronique n'est pas obligatoire au stade du dépôt de l'offre.

### 5.1.9 Critères de sélection

**Critère :**

**Type** : Autre

**Nom** : Situation propre des opérateurs économiques (Conformité administrative)

**Description** : - La lettre de candidature en cas de groupement, - Une attestation sur l'honneur du candidat déclarant : a) qu'il n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 et L2141-7 à L2141-10 du code de la Commande Publique ; b) être en règle au regard des articles L 5212-1 à L 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés.

**Critère :**

**Type** : Capacité technique et professionnelle

**Nom** : Capacité technique et professionnelle (garanties suffisantes par rapport aux prestations, objet de la consultation)

**Description** : - présentation d'une liste des principaux services, en rapport avec l'objet du marché, effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique (Il doit s'agir de références relatives à l'exploitation de parkings silo de taille similaire ou supérieur à celui concerné par la présente consultation) ; - déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années ; - description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés publics de même nature.

**Critère :**

**Type** : Capacité économique et financière

**Nom** : Chiffres d'affaires (garanties suffisantes par rapport aux prestations, objet de la consultation)

**Description** : - déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les services objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère :**

**Type** : Qualité

**Description** : Valeur technique Ce critère sera évalué sur la base des 4 sous critères suivants : - sous critère 1 : qualité technique de l'investissement initial - 20% - sous critère 2 : qualité du service d'exploitation proposé - 20% - sous critère 3 : qualité de la maintenance et de l'entretien proposés -15 % - sous critère 4 : qualité des relations envisagées avec la Maîtrise d'Ouvrage - 5% Les éléments et renseignements à fournir par le candidat au titre des 4 sous critères seront repris dans le cadre d'un mémoire technique à établir par le candidat. La méthode de notation de chaque sous critère est définie au règlement de consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

**Critère :**

**Type** : Prix

**Description** : Le critère prix sera analysé : - en partie sur la base du montant total des prestations traitées à prix global et forfaitaire figurant à l'acte d'engagement (Investissements initiaux et coût d'exploitation/de fonctionnement), à hauteur 32%, en appliquant la formule suivante :  $(\text{Prix global et forfaitaire le plus bas} / \text{prix global et forfaitaire de l'offre jugée}) \times 32$  ; - et en partie sur la base du montant total du DQE pour les prestations traitées à prix unitaires par le biais de bons de commandes (frais additionnels d'exploitation), à hauteur de 8%, en appliquant la formule suivante :  $(\text{Prix total DQE le plus bas} / \text{prix total DQE de l'offre jugée}) \times 8$ .

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

#### 5.1.11 Documents de marché

**Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles** : FRA

**Date limite de demande d'informations complémentaires** : 04/03/2024 à 12:00

**Adresse des documents de marché** : <https://marchespublics596280.fr>,

#### 5.1.12 Conditions du marché public

**Conditions de présentation :**

**Présentation par voie électronique** : Requise

**Adresse de présentation** : <https://marchespublics596280.fr>

**Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées** : français

**Catalogue électronique** : Non autorisée

**Variantes** : Non autorisée

**Description de la garantie financière** : Conformément à l'article R. 2191-7 du code de la commande publique, le titulaire devra constituer en contrepartie de l'avance une garantie à première demande, ou si les 2 parties en sont d'accord une caution personnelle et solidaire, à hauteur du montant de l'avance.

**Date limite de réception des offres** : 14/03/2024 à 12:00

**Date limite de validité de l'offre** : 5 MONTH

**Informations relatives à l'ouverture publique** :

**Date/heure** : 14/03/2024 à 14:00

**Conditions du marché** :

**Facturation en ligne** : Requisite

**Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué** : En cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire, pour l'exécution du marché, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard de l'acheteur public.

#### 5.1.15 Techniques

**Accord-cadre** :

Accord-cadre, sans remise en concurrence

**Justification de la durée de l'accord-cadre** : Le marché est un marché composite dont une partie est un marché ordinaire et l'autre partie un accord-cadre à bons de commande. La durée du marché se justifie par l'objet même du marché et par le fait que l'exécution des prestations nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à 4 ans.

**Informations sur le système d'acquisition dynamique**

Pas de système d'acquisition dynamique

**Enchère électronique** :

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : DOUAISIS AGGLO

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal Administratif de Lille

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : DOUAISIS AGGLO

**Organisation qui traite les offres** : DOUAISIS AGGLO

## Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0002

**Nom officiel** : Tribunal Administratif de Lille

**Numéro d'enregistrement** : 17590003400026

**Adresse postale :** 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire CS 62039

**Ville :** Lille cedex

**Code postal :** 59014

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Greffe du Tribunal de Lille

**Adresse électronique :** greffe.ta-lille@juradm.fr

**Téléphone :** 0359542342

**Rôles de cette organisation :**

**Organisation chargée des procédures de recours**

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours**

8.1 ORG-0001

**Nom officiel :** DOUAISIS AGGLO

**Numéro d'enregistrement :** 20004461800011

**Adresse postale :** Parc d'activités de Douai-Dorignies 746, rue Jean Perrin BP 300

**Ville :** Douai

**Code postal :** 59351

**Subdivision pays (NUTS) :** Nord ( FRE11 )

**Pays :** France

**Point de contact :** Service Commande Publique

**Adresse électronique :** marchespublics@douaisis-agglo.com

**Téléphone :** 0327992147

**Profil de l'acheteur :** <https://marchespublics596280.fr>

**Rôles de cette organisation :**

**Acheteur**

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché**

**Organisation qui reçoit les demandes de participation**

**Organisation qui traite les offres**

## **Section 11 - Informations relatives à l'avis**

11.1 Informations relatives à l'avis

**Identifiant/version de l'avis :** d78986e2-6ba9-48c5-9378-4b1ab484d2ba - 01

**Type de formulaire :** Mise en concurrence

**Type d'avis :** Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

**Date d'envoi de l'avis :** 30/01/2024 à 11:45

**Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible :** français

## 11.2 Informations relatives à la publication

---

**Date d'envoi du présent avis à la publication :** 30/01/2024