



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de concours

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-10638>

Département(s) de publication : **75**

Annonce n° **24-10638**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Régie Immobilière de la Ville de Paris

Forme juridique de l'acheteur : Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur : Logement et équipements collectifs

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Concours restreint de MOE avec audition - Ilot Victor Hugo à Saint Denis

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'ilot Victor Hugo est au coeur de Saint Denis, à proximité de la Mairie et de la Basilique. Il donne sur la place Victor Hugo au nord, est bordé par la rue du Cygne à l'ouest, la rue du Four Bécard au sud et la rue de la Boulangerie à l'est. Suite à un appel d'offres ouvert lancé par la SOREQA portant sur la cession de droits de construire du projet, la RIVP a été désignée lauréate en vue de réaliser un programme d'environ 17 logements LLI et une surface d'activité de 150m²SDP, se répartissant de la manière suivante : - Tranche 1 : construction neuve d'un immeuble de 11 logements et 150 m² de surface d'activité au 15 place Victor Hugo - Tranche 2 : Construction de 3 logements et réhabilitation d'un bâtiment existant en vue d'y créer 3 logements L'emprise foncière des 2 parcelles réunies présente une superficie totale estimée de 671 m² au sol

Identifiant de la procédure : bf49ae53-3a47-4cfe-818a-1e3046dc44d6

Identifiant interne : 2024DC10002

Type de procédure : Restreinte

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv) : 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

2.1.4 Informations générales

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Motifs d'exclusion purement nationaux : « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0000

Titre : Concours restreint de MOE avec audition - Ilot Victor Hugo à Saint Denis

Description : Le contrat comporte des tranches optionnelles définies au cahier des charges. Concours de maîtrise d'oeuvre sur esquisse. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. L'ilot Victor Hugo est au coeur de Saint Denis, à proximité de la Mairie et de la Basilique. Il donne sur la place Victor Hugo au nord, est bordé par la rue du Cygne à l'ouest, la rue du Four Bécard au sud et la rue de la Boulangerie à l'est. Suite à un appel d'offres ouvert lancé par la SOREQA portant sur la cession de droits de construire du projet, la RIVP a été désignée lauréate en vue de réaliser un programme d'environ 17 logements LLI et une surface d'activité de 150m2SDP, se répartissant de la manière suivante : - Tranche 1 : construction neuve d'un immeuble de 11 logements et 150 m2 de surface d'activité au 15 place Victor Hugo - Tranche 2 : Construction de 3 logements et réhabilitation d'un bâtiment existant en vue d'y créer 3 logements L'emprise foncière des 2 parcelles réunies présente une superficie totale estimée de 671 m2 au sol

Identifiant interne : S-PF-1411206

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

Nomenclature supplémentaire (cpv): 71221000 Services d'architecte pour les bâtiments

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Informations complémentaires : Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Description : - Formulaire Dc1, Lettre de candidature _ Habilitation du mandataire par ses co-traitants. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) - Formulaire Dc2, Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement. (disponible à l'adresse suivante : <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>)

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Description : - Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels. - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les fournitures, services ou travaux objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Description : - Présentation d'une liste des principales fournitures ou des principaux services effectués au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. - Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. - Indication des titres d'études et professionnels des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du marché

Utilisation de ce critère : Utilisés

Les critères seront appliqués pour sélectionner les candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure

Informations sur la seconde étape d'une procédure en deux étapes :

Nombre minimal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 3

Nombre maximal de candidats à convoquer pour la seconde étape de la procédure : 4

5.1.11 Documents de marché

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : FRA

Adresse des documents de marché : [https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1411206,](https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1411206)

Canal de communication ad hoc :

Nom : AW Solutions

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions du régime du concours :

Membres du jury : Le président : Madame Laconde, Directrice Générale de la Rivp

Membres du jury : les autres membres à voix délibératives : un collège d'élus (Saint Denis, Plaine commune), un collège "d'experts" (Rivp, Soreqa, Plaine Commune), et un collège de "qualifiés" (architectes)

Prix

Lieu de réception de la prime : 1

Informations complémentaires : 12 000,00 euro(s) Le candidat ayant remis les éléments demandés recevra une prime dont le montant est indiqué au règlement de la consultation. Dans le cas où son offre serait incomplète ou ne répondrait pas au cahier des charges, une réduction ou suppression de la prime pourra être effectuée par l'acheteur. Des échantillons ou maquettes sont exigés dans les conditions du règlement de la consultation. Les 4 candidats admis à remettre une offre recevront une prime de 12 000 euro(s) . Pour le lauréat, cette prime constitue une avance sur honoraires phase ESQ

Tout marché de services faisant suite au concours sera attribué à l'un des lauréats du concours

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requisite

Adresse de présentation : <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1411206>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Date limite de réception des offres : 04/03/2024 à 17:00

Informations relatives aux délais de recours : Cf. le greffe du Tribunal judiciaire de Paris indiqué à l'adresse ci-dessus

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de Paris

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Paris

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Régie Immobilière Ville de Paris

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Avenue-Web Systèmes

Numéro d'enregistrement : 443928874

Ville : Seyssinet-Pariset

Code postal : 38170

Pays : France

Adresse électronique : publications-joue@aws-france.com

Téléphone : +33480041260

Rôles de cette organisation :

TED eSender

8.1 ORG-0002

Nom officiel : Régie Immobilière de la Ville de Paris

Numéro d'enregistrement : 55203270800216

Adresse postale : 13 avenue de la Porte d'Italie

Ville : Paris

Code postal : 75013

Pays : France

Point de contact : Le représentant de la RIVP

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0177751100

Adresse internet : <http://www.rivp.fr>

Profil de l'acheteur : https://www.rivp.fr/nos_actualites/espace-fournisseurs/nos-appels-doffres/

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Régie Immobilière Ville de Paris

Numéro d'enregistrement : 1610124

Adresse postale : Régie Immobilière Ville de Paris 13 Avenue de la Porte d'Italie, null

Ville : Paris

Code postal : 75013

Pays : France

Point de contact : Répondeur Marchés

Adresse électronique : correspondre@aws-france.com

Téléphone : 0177751140

Rôles de cette organisation :

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 491273

Adresse postale : Parvis du Tribunal de Paris

Ville : Paris

Code postal : 75859

Pays : France

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

8.1 ORG-0005

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Paris

Numéro d'enregistrement : 1359816

Adresse postale : 29-45 Avenue de la Porte de Clichy

Ville : Paris

Code postal : 75017

Pays : France

Adresse électronique : tj-paris@justice.fr

Téléphone : 0144325151

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de médiation

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 80b52185-d8e3-43e9-a114-75aca1a2c31d - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de concours

Date d'envoi de l'avis : 30/01/2024 à 09:59

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/01/2024