



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché de concession

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-10614>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **24-10614**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Métropole Européenne de Lille

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LE DEVELOPPEMENT DE LA FILIERE NUMERIQUE DE LA METROPOLE EUROPEENNE DE LILLE

Description : Le concedant confie au concessionnaire une mission de service public consistant en la mise en oeuvre de la strategie de developpement de la filiere numerique de la Metropole Europeenne de Lille. Le concessionnaire accepte, et s'engage, à ses frais, risques et périls, à assurer cette mission de service public. Le concessionnaire sera charge d'assurer la gestion du service public concede et notamment : -contribuer au developpement de la filiere d'excellence du numerique; -assurer l'animation et la gestion commerciale des batiments Le Blan-Lafont sur le site Euratechnologies à Lille, Fontenoy puis Pollet sur le site Blanchemaille à Roubaix, Eclat sur le site Agrotech à Willems; -assurer la gestion locative et technique de ces batiments. L'ensemble des informations est à retrouver dans le Dossier d'Appel à Candidatures (DAC), en telechargement sur la plateforme de dematerialisation. L'article 4.3.1 du DAC decrit precisement les missions du futur concessionnaire.

Identifiant de la procédure : f2ee6a9a-ef07-45b6-8b49-c656ea014194

Identifiant interne : 23DE65

Principales caractéristiques de la procédure : La procédure se déroulera en plusieurs phases comme suit (dates previsionnelles) : Phase d'analyse des candidature : fevrier 2024 candidats admis à presenter une offre : mars 2024 ouverture des offres initiales : mai 2024 negociations : juillet-septembre 2024 fin des negociation et remise des offres finales : octobre 2024 notification et debut d'exécution : fin decembre 2024 les variantes libres ne sont pas autorisees. la valeur de la concession figurant au present avis n'est qu'estimative. S'agissant d'une procedure dite "restreinte", elle se decompose en deux phases : phase candidature

(selection des candidatures) /phase offre (depot des offres par les candidats selectionnes). Le present avis concerne la phase candidature.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79411100 Services de conseil en développement des entreprises

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70332200 Services de gestion de biens immobiliers à usage commercial

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

Nomenclature supplémentaire (cpv): 79900000 Services divers aux entreprises et services connexes

2.1.3 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 45,000,000 EUR

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Il pourra être prévu de demander au titulaire, sans que cela ne soit obligatoire, de constituer une société dédiée, dont l'objet sera exclusivement réservé à l'exécution du contrat, pour faciliter le contrôle de l'activité du titulaire. Pour des raisons techniques liées à la limitation du nombre de caractères disponibles dans les rubriques du formulaire " Avis de concession" mis en ligne par le BOAMP, la Metropole européenne de Lille se trouve dans l'incapacité de publier, sur un seul et même avis, l'ensemble des informations qu'elle souhaite porter à la connaissance des opérateurs économiques. Pour remédier à cette situation, la MEL invite les opérateurs économiques à prendre connaissance des informations complémentaires contenues dans le dossier d'appel à candidature (DAC) ; document mis à disposition gratuitement et en libre accès, sur le profil acheteur de la MEL à l'adresse suivante : <https://www.marchespublics596280.fr>. Il est précisé que les informations contenues dans le DAC sont complémentaires des renseignements fournis dans le présent avis par la MEL.

Base juridique :

Directive 2014/23/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Faillite : Les autres motifs d'exclusions figurent dans le DAC/DCE.

Section 5 - Lot

5.1 Lot : LOT-0001

Titre : CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LE DEVELOPPEMENT DE LA FILIERE NUMERIQUE DE LA METROPOLE EUROPEENNE DE LILLE

Description : Le concedant confie au concessionnaire une mission de service public consistant en la mise en oeuvre de la strategie de developpement de la filiere numerique de la Metropole Europeenne de Lille. Le concessionnaire accepte, et s'engage, à ses frais, risques et perils, à assurer cette mission de service public. Le concessionnaire sera charge d'assurer la gestion du service public concede et notamment : -contribuer au developpement de la filiere d'excellence du numérique; -assurer l'animation et la gestion commerciale des batiments Le Blan-Lafont sur

le site Euratechnologies à Lille, Fontenoy puis Pollet sur le site Blanchemaille à Roubaix, Eclat sur le site Agrotech à Willems; -assurer la gestion locative et technique de ces bâtiments. L'ensemble des informations est à retrouver dans le Dossier d'Appel à Candidatures (DAC), en téléchargement sur la plateforme de dématérialisation. L'article 4.3.1 du DAC décrit précisément les missions du futur concessionnaire.

Identifiant interne : 23DE65

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 79411100 Services de conseil en développement des entreprises

Nomenclature supplémentaire (cpv): 70330000 Services de gestion de biens immobiliers pour le compte de tiers

5.1.3 Durée estimée

Date de début : 01/01/2025

Durée : 60 MONTH

5.1.5 Valeur

Valeur estimée hors TVA : 45,000,000 EUR

5.1.6 Informations générales

Participation réservée : La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés : Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Information sur les fonds de l'Union européenne

Autres informations sur les fonds de l'UE : La concession est susceptible d'être financée par des fonds de l'Union Européenne non identifiées à la date de publication du présent avis.

5.1.9 Critères de sélection

Critère :

Type : Capacité économique et financière

Nom : Voir article 5.3 du Dossier d'Appel à Candidatures (DAC).

Description : Toutes les informations sont contenues dans le DAC.

Critère :

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle

Nom : Voir article 5.3 du Dossier d'Appel à Candidatures (DAC).

Description : Toutes les informations sont contenues dans le DAC.

Critère :

Type : Capacité technique et professionnelle

Nom : Voir article 5.3 du Dossier d'Appel à Candidatures (DAC).

Description : Toutes les informations sont contenues dans le DAC.

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : [https://marchespublics596280.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=557634&orgAcronyme=5C371,](https://marchespublics596280.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=557634&orgAcronyme=5C371)

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://marchespublics596280.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=557634&orgAcronyme=5C371>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des demandes de participation : 04/03/2024 à 12:00

Informations relatives aux délais de recours : Précisions concernant les délais d'introduction de recours : - Refere précontractuel dans les conditions prévues aux articles L. 551-1 et suivants du code de justice administrative avant la signature du contrat ; - Refere contractuel dans les conditions prévues aux articles L. 551-13 et suivants du code de justice administrative après la signature du contrat ; - Recours de pleine juridiction en contestation de validité du contrat, accompagne le cas échéant de conclusions indemnitaires, dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées ; - Recours pour excès de pouvoir forme contre une décision : dans les deux mois à partir de la notification ou de la publication de la décision attaquée (article R. 421-1 du Code de Justice Administrative) ou à compter d'une décision implicite de rejet (article R. 421-2 du Code de Justice Administrative).

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Métropole Européenne de Lille

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Métropole Européenne de Lille

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Lille

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Métropole Européenne de Lille

Organisation qui traite les offres : Métropole Européenne de Lille

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0004

Nom officiel : Métropole Européenne de Lille

Numéro d'enregistrement : 20009320100081

Département : 59 - NORD

Adresse postale : 2 Boulevard des cités unies

Ville : LILLE

Code postal : 59040

Subdivision pays (NUTS) : Nord (FRE11)

Pays : France

Point de contact : Direction Commande Publique - Service Pilotage, Expertises et Grands Contrats

Adresse électronique : grandscontrats@lillemetropole.fr

Téléphone : +33 320212135

Adresse internet : <http://lillemetropole.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <https://marchespublics596280.fr/>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1 ORG-0008

Nom officiel : Tribunal Administratif de Lille

Numéro d'enregistrement : 17590003400026

Département : NORD

Ville : LILLE

Code postal : 59014

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-lille@juradm.fr

Téléphone : +33 359542342

Adresse internet : <http://lille.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 2d29a9cf-5595-4a9e-8da2-47d8afc1b5cb - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 30/01/2024 à 09:49

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 30/01/2024