



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:24-10328>

Département(s) de publication : **45**

Annonce n° **24-10328**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : Ville d'Orléans

Type de Numéro national d'indentification : SIRET

N° National d'identification : 21450234600015

Ville : Orléans

Code postal : 45040

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 45

Section 2 - Communication

Lien direct aux documents de la consultation : <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematent.login&type=Dce&Idm=1409560>

Identifiant interne de la consultation : V24A0014

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : <http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm>

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Aptitude à exercer l'activité professionnelle - conditions / moyens de preuve :** - Formulaire Dc1 ou une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'il n'entre dans aucun cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-5 du Ccp et notamment qu'il est en règles au regard des articles L. 5212-1 à L5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Un formulaire synthétique de déclaration sur l'honneur est disponible sur le site Orléans et sa métropole (<http://www.orleans-metropole.fr/135/marches-publics.htm>) mais le candidat peut produire ses propres documents. - Formulaire Dc1 ou lettre de candidature en cas de candidature groupée
- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** - Formulaire Dc2 ou déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité

de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve** : - Une liste des principaux travaux similaires effectués au cours des cinq dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les prestations sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les trois dernières années ; - L'indication des titres d'études et professionnels du candidat ou des cadres de l'entreprise et notamment des responsables de conduite de travaux de même nature que celle du marché public ; - La description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; - L'indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du marché public - Des certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, ou des attestations de capacité (Certificat Qualibat, Qualifelec/Irve, Quali'Eau, Quali'Enr, Caces, Qualipaysage Aire De Jeux). Dans ce cas, l'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 29/02/2024 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : La valeur technique est appréciée au regard du mémoire technique décomposée comme suit : => Pour les lots 1, 6, 7, 9, 10, 13, 14 et 15 : Ss-critère 1 : Pertinence de la compréhension du projet et de la méthodologie d'intervention proposée pour organiser et effectuer les travaux en fonction du site (non occupé) (pondération 30%) ; Ss-critère 2 : Qualité des moyens humains, matériels et matériaux dédiés au chantier (pondération 25%) ; Ss-critère 3 : Pertinence des délais proposés appréciée au regard du Planning prévisionnel des travaux (pondération 5%) . => Pour le lot 2 : Ss-critère 1 : Pertinence de la compréhension du projet et de la méthodologie d'intervention proposée pour organiser et effectuer les travaux en fonction du site (non occupé) (pondération 35%) ; Ss-critère 2 : Qualité des moyens humains, matériels et matériaux dédiés au chantier (pondération 20%) ; Ss-critère 3 : Pertinence des délais proposés appréciée au regard du Planning prévisionnel des travaux (pondération 5%) . => Pour les lots 3, 4, 5, 8, 11, 12 : Ss-critère 1 : Pertinence de la compréhension du projet et de la méthodologie d'intervention proposée pour organiser et effectuer les travaux en fonction du site (non occupé) (pondération 25%) ; Ss-critère 2 : Qualité des moyens humains, matériels et matériaux dédiés au chantier (pondération 20%) ; Ss-critère 3 : Qualité des livrables et des moyens mis en oeuvre pour réaliser les exigences décrite au Plan de commissionnement et atteindre les performances visées au Plan de mesure et Vérification appréciée au regard d'une Note Technique (pondération 10%) ; Ss-critère 4 : Pertinence des délais proposés appréciée au regard du Planning prévisionnel des travaux (pondération 5%) . : 60% Le prix est apprécié au regard du montant total de la Dpgf reporté à l'acte d'engagement. : 40%

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : Rénovation énergétique de l'école maternelle du Châtelet à Orléans (15 lots)

Code CPV principal - Descripteur principal : 45223220

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation porte sur les travaux de rénovation énergétique de l'école maternelle du Châtelet à Orléans et donnera lieu à un marché ordinaire, alloti et non reconductible

Lieu principal d'exécution du marché : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie 45000 - ORLEANS

La consultation comporte des tranches : Oui

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 - Lots

- **Description du lot : 1 :** Désamiantage. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de mai 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45262660

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 2 :** Installations de chantier - Curages - Démolitions - Gros oeuvre - Maçonnerie - Charpente. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation. => Tranche ferme et tranche optionnelle N°1 (travaux de démolition et de réfection de la terrasse sud - centre de Loisirs) : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45223220

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 3 :** Etanchéité - Couverture - Zinguerie. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45261212

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 4 :** Ravalement - Traitement des façades. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation. => Pse obligatoire : concerne le mur de façade donnant sur la rue Guillaume

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45443000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 5 :** Menuiserie extérieures - Occultations. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45420000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 6 :** Serrurerie - Métallerie - Clotures - Pergola. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 44316500

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 7 : Menuiseries intérieures - Agencements. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45421000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 8 : Platerie - Cloisons - Doublages - Faux-Plafonds. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45410000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 9 : Revêtements de sols durs et souples - Revêtements muraux. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45432100

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 10 : Peinture - Nettoyages - Signalétique. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45442100

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 11 : Chauffage - Ventilation - Climatisation - Plomberie - Désenfumage. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation. => Tranche ferme et tranche optionnelle N°1 (adaptation remplacement réseau gaz chaufferie école) : détails dans le règlement de la consultation. => Pse obligatoire : concerne des garanties supplémentaires**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45331000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot : 12 : Electricité courant fort-courant faible - Panneaux Photovoltaïques. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de bon fonctionnement (2 ans à compter de la réception) et l'expiration de la maintenance (2 ans à compter de la réception en cas d'affermissement de la tranche optionnelle n°1). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation. => Tranche ferme et tranche optionnelle N°1 (maintenance et entretien annuels des installations photovoltaïques - centre de Loisirs) : détails dans le règlement de la consultation**

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45311000

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot :** 13 : Ascenseurs. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45313100

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot :** 14 : Terrassements généraux - Vrd - Eclairage extérieur. => Durée : de la notification à l'expiration de la garantie de parfait achèvement. A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112500

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

- **Description du lot :** 15 : Espaces Verts - Aménagements extérieurs. => Durée : de la notification jusqu'à la fin des travaux de finalisation (2 ans à compter de la réception des travaux de création). A titre indicatif, le démarrage des travaux est prévu à partir de juillet 2024. => Délai d'exécution des travaux : détails dans le règlement de la consultation

Code(s) CPV additionnel(s) - Descripteur principal : 45112710

Lieu d'exécution du lot : Ecole maternelle du Chatelet - 25 rue de la Charpenterie - 45000 ORLEANS

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Visite obligatoire. Les dates et modalités pour la prise de rendez-vous sont indiquées dans le règlement de la consultation

Autres informations complémentaires : => Clause d'insertion sociale obligatoire comme condition d'exécution du marché. L'ensemble des lots sont concernés à l'exception des lots 1 et 13. Les modalités et contacts pour la mise en oeuvre de cette clause d'insertion sont indiqués dans le règlement de la consultation. => Les lots 3, 4, 5, 8, 11 et 12 font l'objet d'une démarche de commissioning. => Examen des candidatures : le maître d'ouvrage vérifie l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, la capacité économique et financières et les capacités techniques et professionnelles des candidats. => Accès au dossier de la consultation, renseignements complémentaires et modalités de remise des offres par voie électronique : <http://marchespublics.orleans.fr/accueil.htm> => La transmission des offres et questions, par mail, n'est pas autorisée. => Recours Instance chargée des procédures de recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif d'Orléans 28 rue de la Bretonnerie 45057 Orléans Cedex 1 Tél : 02 38 77 59 00 - Fax : 02 38 53 85 16 greffe.ta-orleans@juradm.fr <http://orleans.tribunal-administratif.fr/> => Négociation : L'acheteur se réserve la possibilité de négocier avec les candidats (conditions fixées dans le règlement de la consultation)

Date d'envoi du présent avis à la publication : 29/01/2024